

# Willkommen bei



Wir freuen uns  
darauf, mit Ihnen  
zusammenzuarbeiten

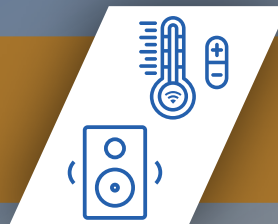
## Unser Angebot an Sie

Lichtplanung



Elektroinstallation und -planung

zertifizierte Energieberatung



Multiroom-Audio

Wohnraumkino



Energiesysteme und -management

Bei **FWZ** bekommen Sie alles aus einer Hand



Professionell



Innovativ



Agil

Jetzt **Beratungstermin** sichern!

FWZ Elektrotechnik GmbH  
Ritterstraße 25  
97337 Bibergau

[info@fwz-elektrotechnik.de](mailto:info@fwz-elektrotechnik.de)  
09324/97980  
[www.fwz-elektrotechnik.de](http://www.fwz-elektrotechnik.de)



# Smart Home

Elektroinstallation  
und -planung

Unser Smart Home vernetzt die gesamte Haustechnik mit einem sicheren und zuverlässigen Standard, der durch lokale Automatisierung Ihr Leben vereinfacht und dank über 500 kompatibler Hersteller zukunftsoffen bleibt.

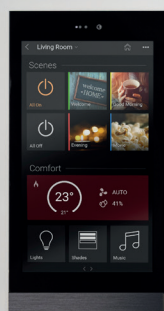


## Einfach die **Kontrolle** über alle Gewerke haben



Wir setzen auf den KNX Installationsbus. Von Grundfunktionen wie Lichtsteuerung und Beschattung über Sicherheits- und Energiesysteme bis hin zur vollständigen Integration von Multimedia. Ist im Haus erstmal KNX installiert, kann all dies sofort oder in Zukunft umgesetzt werden.

## Smart Home kann man sich **leisten**



Bei gleichem Funktionsumfang kostet die Elektroinstallation eines KNX Smart Home etwa 20% mehr als eine konventionelle. Hierbei handelt es sich um eine gute Investition. Der Wert Ihrer Immobilie wird durch die smarte Elektroinstallation direkt gesteigert. Darüber hinaus werden zukünftige Umbauten und technische Nachrüstung mit Leichtigkeit möglich, ohne großen Aufwand und neue Kabel.

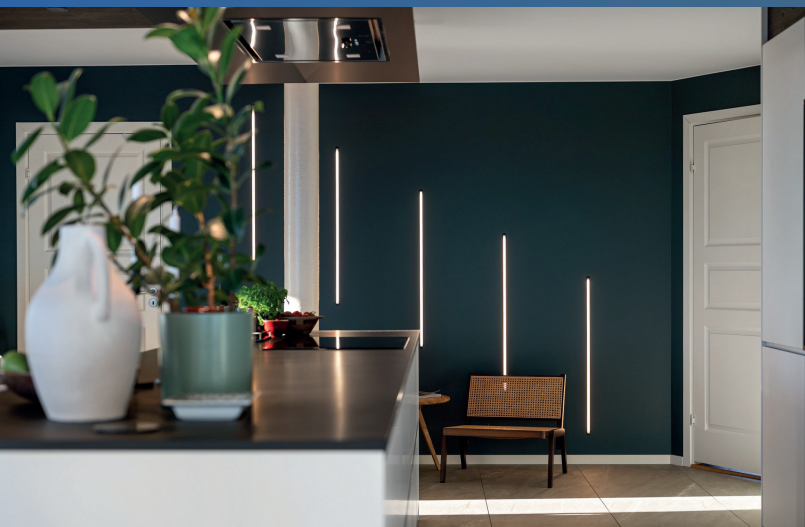
FWZ Elektrotechnik GmbH  
Ritterstraße 25  
97337 Bibergau

info@fwz-elektrotechnik.de  
09324/97980  
www.fwz-elektrotechnik.de

**FWZ** Elektrotechnik  
Ihr Smart Home Partner

# Lichtplanung

für ein stimmiges Gesamtkonzept  
das Atmosphäre schafft



Mit professioneller Lichtplanung rücken wir Architektur, Interieur und Funktion ins rechte Licht. Gemeinsam mit Ihnen erschaffen wir kreative Konzepte und sorgen so für Atmosphäre und Emotionen. Schon in der Planungsphase analysieren wir Ihre Inneneinrichtung und Designwünsche. Unser Ziel: Licht, welches flexibel bleibt und Sie jeden Tag begeistert.

## Szenen speichern, Energie sparen

Definierte „Filmabend-“, „Arbeits-“ oder „Party-“ Szenen lassen sich mühelos abrufen, während die flexible Beleuchtung immer zur passenden Stimmung beiträgt – ganz nach Ihren Vorlieben.

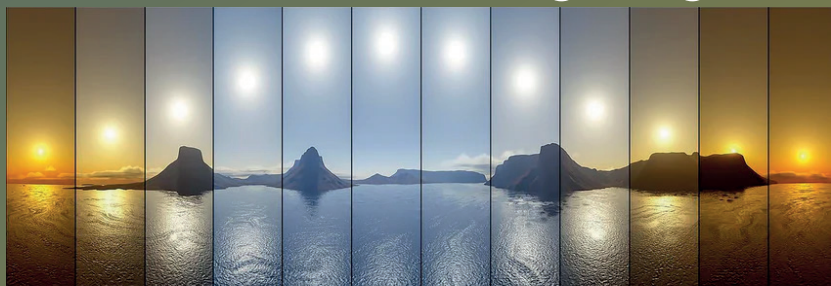
## Bedienung von überall

Per App, Sprachbefehl oder Taster wechseln Sie Szenen, dimmen Räume und sparen Energie – alles auf Basis unseres KNX-Systems.

## Licht, das mitdenkt

Automatisierte Abläufe begrüßen Sie mit Ihrer Lieblingsbeleuchtung, passen sich an Tageszeiten an und reagieren auf Abwesenheit, um Strom zu sparen.

## Human Centric Lighting



Konzentration, Leistungsfähigkeit, Entspannung und guter Schlaf werden durch Farbtemperatur und Helligkeit des Lichts beeinflusst – ganz nach dem Vorbild der Sonne. Unsere HCL Beleuchtung verbessert Ihr Wohlbefinden, garantiert!



FWZ Elektrotechnik GmbH  
Ritterstraße 25  
97337 Bibergau

info@fwz-elektrotechnik.de  
09324/97980  
www.fwz-elektrotechnik.de

**FWZ** Elektrotechnik  
Ihr Smart Home Partner

# Multimedia

voll integriert,  
einfach bedienbar

Von der Musik im Bad über den Podcast in der Küche bis zum Kino-Feeling im Wohnzimmer: Im Smart Home verschmilzt Multimedia mit Ihrem Zuhause. Selbst Ihr Plattenspieler gehört dazu. Genießen Sie vollen Klang in jedem Raum – wuchtig oder dezent, synchron oder individuell. Sie entscheiden.



## Von Null auf **Sound**



Unsichtbar integrierte Lautsprecher fügen sich in die Einrichtung ein – akustisch stark, optisch dezent. Wir planen Einbau-/Deckenlautsprecher, Verstärker und Netzwerktechnik, kümmern uns um das Kabelmanagement und kalibrieren das System auf Ihren Raum. Das Ergebnis: Bester Sound ohne sichtbare Technik.



## Ein eigenes **Heimkino**

Gemeinsam mit unserem Partner Mediacraft realisieren wir professionelle Heimkinos – vom Bildformat über Akustik und Sitzabstände bis hin zur automatischen Szenensteuerung (Licht, Beschattung, Ton). Erleben Sie Filme in höchster Qualität, einfach bedienbar und perfekt auf Ihren Wohnraum abgestimmt.



FWZ Elektrotechnik GmbH  
Ritterstraße 25  
97337 Bibergau

info@fwz-elektrotechnik.de  
09324/97980  
www.fwz-elektrotechnik.de

**FWZ** Elektrotechnik  
*Ihr Smart Home Partner*

# Energieberatung

für Wohngebäude und  
Nicht-Wohngebäude

Wir von FWZ Elektrotechnik bieten Ihnen sinnvolle und durchdachte Energieberatung, sowohl für Wohngebäude als auch für Nicht-Wohngebäude. Unsere Energieeffizienz-expertin B.Eng. Aileen Richter berät Sie gerne. Profitieren Sie von ihrer kompetenten Beratung.



## Wir nehmen Sie an der **Hand**

**1.**  
Erstkontakt und  
Bedarfsfeststellung



**2.**  
Planung und  
Beratung



**3.**  
Antragstellung  
und Baubegleitung



**4.**  
Fertigstellung  
und Nachbetreuung



Als Elektronunternehmen hat sich Energieerzeugung und Energiemanagement unserem Kerngeschäft beigefügt. Die Thematik entwickelt sich stetig weiter und ebenso die Technik in diesem Bereich. So können wir Ihnen neben der Energieberatung auch technisch zur Seite stehen. Damit können Sie sicher sein, dass Ihre Investitionen ökologisch und ökonomisch sinnvoll sind.

Beantragung  
staatl. Förderungen

Baubegleitung

Energieausweis

Sanierungsfahrplan

## Lassen Sie sich ein Teil Ihres **Smart Home** bezahlen

Gewisse Bereiche des Smart Home werden zusätzlich gefördert. Hierzu zählen altersgerechte Umbauten und Sicherheitssysteme. Zusätzlich werden Smart-Home-Lösungen gefördert, die Energie sparen – etwa intelligente Heizungs- und Beschattungssteuerung, Präsenzsensoren und Verbrauchsmonitoring. Wir prüfen für Sie die aktuellen Förderungen und übernehmen die Antragstellung.

FWZ Elektrotechnik GmbH  
Ritterstraße 25  
97337 Bibergau

info@fwz-elektrotechnik.de  
09324/97980  
www.fwz-elektrotechnik.de

**FWZ** Elektrotechnik  
Ihr Smart Home Partner

# Der Nutzen für Sie – auf einen Blick

## Komfort & Alltag

- Szenen per Tipp: „Ankommen“, „Kochen“, „Filmabend“, „Gute Nacht“
- Zentrale „Alles-Aus“-Funktion (Licht, Musik, Standby, Steckdosen)
- Einheitliche Bedienung: Taster, App, Panel, ggf. Sprache
- Gäste- & Kinderfreundlich: klare Benennung, gesperrte Funktionen

## Sicherheit & Schutz

- Alarmanlage, Tür/Fenster-Überwachung, Kameras, Zutrittskontrolle (PIN, Fingerabdruck, Gesicht)
- Anwesenheitssimulation bei Urlaub
- Meldungen aufs Handy (Wasser, Rauch, CO, Stromausfall)
- Sturmschutz: Raffstores/Markisen fahren in Sicherheit, elektrische Fenster schließen

## Energie & Kosten

- Einzelraum-Heizungsregelung, Absenkung bei Abwesenheit
- Präsenz-/Helligkeitssensorik dimmt Licht bedarfsgerecht
- PV-Optimierung: Eigenverbrauch, Speicher- und Lastmanagement
- Intelligentes Laden fürs E-Auto (Tarif, PV-Überschuss, Zeitfenster)
- Transparenz: Live-Verbrauch, Historie, Kostenübersicht

## Wert der Immobilie

- Zukunftsoffen und erweiterbar
- KNX als herstellerunabhängiger und einheitlicher Standard
- keine DIY Bastelei, die keiner mehr nach 20 Jahren versteht
- Ordnung im Verteiler, saubere Dokumentation

## Multimedia & Atmosphäre

- Multiroom-Audio: überall gleich oder pro Raum individuell
- Wohnraumkino: Licht, Beschattung, TV/Leinwand, Ton – perfekt synchron
- Unsichtbare Lautsprecher, saubere Integration

## Integration weiterer Gewerke

- Beschattung, Heizung/Klima, Licht, Lüftung, Türkommunikation
- Gartenbewässerung, Pool/Sauna, Wetterstation, Türsprechanlage
- Haushaltsgeräte-Signale (Wäsche fertig), Paketbox, Garagentor

## Komfort im Alter & Barrierefreiheit

- Sprachbedienung für Menschen mit Mobilitätsproblemen
- Rückmeldung über Lichtimpulse bei Hörgeschädigten (Klingel, Feuermelder)
- Große Taster, haptisches Feedback, Szenen statt vieler Schalter
- Inaktivitäts- und Sturzerkennung mit dezenter Meldung an Bezugspersonen
- Video-Türsprechen, Türöffnen per Taster/Befehl

## Ihr persönlicher Mehrwert

- Ein Zuhause, das mitwächst, lange Freude bereitet und mehr Komfort und Ruhe im Alltag bietet
- Spürbar weniger Energieverbrauch und -kosten dank maximaler Ausnutzung von Erzeugungsanlagen
- Lokaler Betrieb auf einer CPU – mehr Datenschutz & Verfügbarkeit, keine Abhängigkeit vom Internet
- Passt sich fortlaufend an neue Lebensphasen an (Kinder, Homeoffice, Pflege)
- Ihr Mehrgewinn an Sicherheit: Anwesenheitssimulation, Meldungen, Kameras, Alarmsignale
- Höherer Immobilienwert durch dokumentierte, moderne und saubere Installation
- Wartung und Updates ohne aufwendige Anreise, ganz einfach per Fernwartung
- Ein Ansprechpartner: Planung, Installation, Service aus einer Hand

# Eine Smart Home Geschichte

geschrieben von  
Peter Oswald

Es ist Freitag am späten Nachmittag, der letzte Arbeitstag vor dem Urlaub. Als Sie in Ihre Straße einbiegen, öffnet sich das Tor zum Grundstück wie von selbst. Das Kennzeichen ist erkannt, Ihr Telefon ist im Heimnetz, alles wirkt selbstverständlich. Die Wegbeleuchtung bleibt heute aus, denn die Wetterstation meldet noch genügend Tageslicht. Es ist der Moment des Ankommens.

Im Garten begrüßen Sie Ihren Partner. Die Kinder jagen lachend über den satt grünen Rasen, der am Vorabend per App bewässert wurde. Aus den Beeten schwebt leise Musik, die Lautsprecher verschwinden zwischen Lavendel und Ziergras. Unter dem Dach der Terrasse fällt der Tag von Ihnen ab. Ein Tastendruck an der Hauswand, und die Terrassenleuchten glimmen warm. Für mehr Privatsphäre senken sich die Raffstores ganz von allein. Nur an der Terrassentür bleiben die Lamellen oben, denn die Sensoren wissen, dass hier noch jemand hinaus und hinein gehen möchte.



Später zieht es alle ins Wohnzimmer. Ein gemeinsamer Film soll den Abend krönen, die Kinder wünschen sich Abenteuer und Tempo. Sie versammeln sich auf dem Sofa, und ein einziger Tastendruck startet die vorbereitete Fernsehscene. Das Licht wird sanft und warm, das Hochzeitsfoto an der Wand gleitet zur Decke, der Bildschirm erscheint. Der Fernseher erwacht, das unsichtbare Surroundsystem öffnet den Raum. Sie mögen es sonst gemütlich und wählen eine ruhige Lautstärke, die Kinder jedoch aktivieren mit dem Telefon den Subwoofer und es kribbelt ein wenig in der Luft. Technik bleibt im Hintergrund, der Moment gehört der Familie.

Als der Film zu Ende geht, wird das Haus leiser. Im Flur leuchtet nur ein Hauch von Bernstein, gerade so viel, dass der Weg ins Bad sicher ist. Das gedimmte Licht beruhigt, es dämpft den Tag und macht Platz für die Nacht. Niemand greift nach einem Schalter, alles folgt einem stillen Plan.



Am nächsten Morgen übernimmt nicht das Telefon das Wecken, sondern das Haus. Um sieben beginnt die Leuchte im Schlafzimmer sanft zu schimmern. Erst warm, dann mit zunehmender Helligkeit und einer kühleren Note. Das Licht trifft auf die geschlossenen Lider, der Körper stellt sich auf den Tag ein. Draußen hellt der Himmel auf und die Jalousien lassen die ersten Sonnenstrahlen in den Raum. In den Kinderzimmern beginnt dieser Ablauf später, zwei Stunden Schlaf sind noch reserviert für kleine Reisende.

In der Küche duftet es nach Kaffee, aus der Decke kommt leise Radiomusik. Ein Vibrieren am Handgelenk meldet, dass der Trockner mit den Urlaubssachen fertig ist. Im Ankleidezimmer wählen Sie ein kühleres Licht, die Gedanken werden klar, das Packen geht leichter von der Hand. Ihr Partner fragt nach dem Auto. Meist fahren Sie mit dem Strom vom eigenen Dach, heute musste es mehr sein. Die Ladesteuerung hat in der windreichen Nacht zu besonders günstigen Zeiten geladen. Es fühlt sich gut an, weil es vernünftig ist.

Kurz vor der Abfahrt blicken Sie noch einmal durchs Haus. Auf dem Wandpanel aktivieren Sie die Abwesenheitssimulation. Die Beleuchtung arbeitet in glaubwürdigen Mustern, die Alarmanlage ist wachsam. Sollte sich etwas rühren, während niemand daheim ist, würden die Lichter aufflackern und die smarten Melder Alarm geben. Auf Ihrem Telefon ginge eine Nachricht ein und Sie könnten alles aus der Ferne steuern. Die Kameras behalten Einfahrt und Garten im Blick. Wenn die Wetterstation einen Sturm meldet, fahren die Jalousien rechtzeitig in eine sichere Position.

Die Kinder sitzen schon angeschnallt im Auto, das Gepäck liegt ordentlich im Kofferraum. Ein letzter Blick auf das Haus, dann rollen Sie vom Hof. Die Technik bleibt unsichtbar, das gute Gefühl fährt mit. Sie schließen die Tür zur Arbeitswoche und öffnen die zum Urlaub. Alles ist vorbereitet, alles ist leicht.

